

●小川駅西口はどんな街で、（再開発後に）どんな街になってほしいか？

世代を超えて人があつまる／コミュニティの形成

●多目的
 広場をつくる●コミュニティ広
 場や個人商店が活気あふれる街●広場で市
 民がつくるイベントを楽しめる（買い物だけで
 なく人が集まる）●隣接他市からも週末ちょっと遊びに来
 たくなるような場にイベントなどがしやすい●人が立ち寄るま
 ちに休むところがある●駅前広場にシンボルツリーを植え木をたく
 さん取り入れて木の下にベンチがあると良い●お金を払わなくて
 も利用できる場が欲しい●途中下車してみようかなと思える街●歩
 いていけるところに出会いやすさがあるスペースがある町●老若男
 女の集いの場がほしい●老若男女誰でもうおえる街●世代間交流●
 学校が多いので人が集まりやすい、広々とした街●若い世代の人々が
 集まれる魅力的な店が必要●コミュニティの形成が強いまち、常に地
 域住民によって賑わうまち、住民密着のまちづくり、地区に定住意
 識が高まるまち●いろんな世代の人が出会う工夫がある町（学生、
 社会人、高齢者、子供）●助け合いが自然にできるあいさつが
 多い町●学生の街でもあるので駅中に図書館又は勉強室
 があるといい。学生さんが多数乗り降りする駅な
 ので若い人が住みやすいと思われるよう
 な駅とその周りにしたい

からぶらあるける街

●お年
 寄りも若い人も子供も
 まじって集える駅前●駅前
 はゆったりと歩行者優先、ぶらぶら歩
 いて楽しい●回遊してほっとする楽し
 い街に●歩くまち●駅前に小さくて良い
 から座れる公園があると良い●駅前広場
 など回遊できる居心地のよい公共空間
 が欲しい。●コミュニティスペース
 広場等設置して欲しい●若者、
 老人にアピールする街

小川・小平市の特徴を／市民参加

●駅名か
 ら想起されるような街並みに！
 （ブチ田舎）●もし駅前再開発が市内で当分
 ないなら小平市を紹介できるスペース、公共スペー
 スのあり方のモデルケースになってほしい。●小平らしい
 小川らしい駅前の顔（再開発の駅前はどこも同じ景色）●50年
 後もまちの姿が続くように●本の読める街にしたい（本屋、図書館、
 道路）●小平西口のキャッチコピーを皆で考える●まちづくりに対す
 る市民の意見が言えるまちに●住み続ける多くの住民・市民の参画を。
 分断はだめ。きちんと位置付けたビジョンある再開発を。どういう駅前・
 建物にするか十分に市民が話し合ってきたまち●住民の方のライフス
 タイルに合った心地よいまち●小川地域の特長、良さがいきる街 学生が
 多い。障害者にやさしい。小川駅は小平市内で一番古い駅「小川」とい
 う地名・歴史のあるまち●小川駅は小平市内で一番最初にできた駅、
 小平の歴史、小川地域の特徴歴史良さを伝えるものに●お金だけで
 はないまちの価値をみんなで共有しよう！●小川駅・地域の特長
 をどう生かすか？●小平の将来をみすえて●どういう層の人
 がどういうライフスタイルを実現するための町にする
 かイメージが共有されているのか？●小平に
 （小川に）帰ってきたぞ！ホッとするた
 たずまいの部分、要

環境、景観、農地、野火止用水

●小川西
 地域は歴史があり農地が多
 い。その特徴を活かしたまちづくり●
 市民憲章にあるように小鳥が来る町●うるお
 いのある街をめざそう●玉川上水にちなんで水の
 流れる遊歩道●ビルやマンションにうるおいを与え
 る来や植物を増やす●自然環境に配慮した街づくり●
 300m程の緑のある遊歩道●野火止用水の遊歩道として
 活用したまちづくりを考えてもらいたい●小川の駅自体
 が美しく調和するのが、今うつくしくない●景観がコン
 クリートジャングル（画一的）にならないように●野
 火止用水と緑地を生かしたまち●道路に街路樹を
 植える。●グリーン線の配置●旧い街なので（緑
 が多く） ゆったりとした街●みどりが多く
 ベンチがあって、ぼーと出来る、
 交流できる場所

周辺商店街の賑わい／東側含めて周辺との調和

●静かな
 エリアであるが人口多い。再
 開発エリア周辺も個人事業者がお店を出
 して賑わいのあるまちに●中宿商店街との連携
 ●団地の中にも商店を●駅の周りの商店街の活性が
 欲しい●近くの商店も活気を取り戻せる町に●周囲の環
 境と合わせた100年計画●再開発事業と周辺が一体となつた
 まち●西口と東口が分断されているので調和が取れる町作り
 にして欲しい●駅前から散歩をしながら商店巡りをして買物が出
 来れば良い●東口のプリジストン側はどうなるか？西口開発と
 の連携●西口だけではなく東口との調和も心配●再開発エリア
 周辺のお店が開発後うまくつづけられるか？●再開発が実
 施されると周辺商店街は壊滅的になります。とくに中宿商
 店街●駅への密集をさける。分散化●再開発地区と隣接
 する部分との関係がスムーズにいくのか●中宿商店
 街の皆さんの意見は取り入れられるのか？●
 中宿商店街への影響は？●中宿商店街
 は活性化するか？

安心・安全／防災

●治安の良い町
 （防災含む）●災害
 の少ない小平ですが火
 事はおこるかも。消
 防車がとおりや
 すい

低層、異なるコンセプト

●市が土
 地を買ってマーケットをつ
 くる。その中に個人商店を入れる●
 移動スーパーのステーションをつくる●低
 層の商店街、南北の道路を広げ自転車と人が歩
 きやすい町●入りやすい1階のお店、バラエティゆ
 たかな店、働いている人の顔が見える交流できるお
 店が欲しい●長屋的人のつながり●商店のおじさん、
 おばさんたちが元気なまち●一橋学園駅の商店街を参
 考にする●低層化（5階建てまで）●静かな住宅街に
 したい●自転車で来て店の前に気軽にとめられるお
 店がよい●超高層住宅の足元に商業施設の仕組
 みではもう古いのでは？●にぎやかすぎず・
 …さみしすぎず…中くらいの規模のま
 ちの見本になるような？

計画に対する心配／慎重な意見

●高層ビル
 の50年後、今はいいけど大丈夫？
 東村山にそっくり！没個性なまちになってしま
 そう。●低層エリアに100マンションは似合わない。●小
 川駅周辺の風景がどこでもあるようなものになってしまな
 わいか？「いかにもというよう」●超高層ビルが建った場合は将来どうな
 るか？（建て替え、人口減少など）●住居が全部売れるのか？●小平の財政
 にどのような影響をするか？●最終的な決定はどこが責任をもつのか？組合、
 デベロッパー、小平市？●費用対効果が低かった場合は誰が責任をもつのか？●
 小川駅前再開発は多額投資するため将来的に採算の不安があり財政に大きな負担と
 なります。大反対です。●高層ビル、商業施設を作って採算は取れるのだろうか？●補
 償金は他の所に移れる金額なのか？●保留床は全部売れるのだろうか？●本当に保留
 床が売れるのか？●再開発の建物の商業施設や住居が活性化するのは？●完成後に赤字
 の垂れ流しはやめたい●バイクの騒音がうるさい●風や電波の影響について●地下水
 への影響●人が集まって（買い物だけでなく）賑わいがつくられるのか？●駅前広場道路
 を整備するだけで良い。昭和37年決定の都市計画実施●大きな箱モノは不要●過大
 な投資は後の財政負担につながる●10年後、その先も生きているために負担となら
 ないまち●将来のことを皆で考える街にする●再開発について広く市民の声を
 取り入れるモデルとなるまち●東村山・丸亀での失敗、または不十分な点を
 カバーできるような優秀なコンサル、プランでお願いしたい●陸の孤島
 でもよからう●大きな買い物は国分寺や東村山へ●昭和37年に
 都市計画決定した小平3・4・12号線と駅広場を実施すれ
 ばよい。商店街の振興は民によるべき●生活者に
 っとって有益な再開発を

土地利用／施設について

●低階
 層の屋上に緑化テラスを
 設ける●公共床の作り使途を市民
 の声を最大限に活かして作れるか？●公
 共施設部分に市民の意見を取り入れて欲し
 い●公共施設は使いやすいものになるのか？●
 公共施設にフリースペースができるかどうか？
 ●大きなスーパーマーケットが欲しい●4階、5
 階のフロアーの利用、公民館・図書館で活性化
 するの？●オブジェとか置くの？武蔵美
 との協力●公共施設に小川西町公民館・
 図書館・出張所のほかにどんな施設
 が入るの？●駅前交番は
 必ず確保

動線／バリアフリー

●公共
 施設への動線案内が下の
 階で充分なされること●都市計画
 道路3・4・12入口から広場へ迂回せず
 入れるように●駅とのペDESTリアンデッ
 キを実現して欲しい。エスカレータを●駅か
 らの動線、公民館等への人の導入路、案内掲示、
 スペース●道路幅を広くとりたい●まちの活
 性化と道路等の動線●動線、スムーズに人が
 歩いて車も入れる様になって欲しい●交
 通の影響、渋滞・動線など●二中道路
 始めまわりの道路環境が最悪な
 ことが不安

駐輪場

●小川
 駅利用は増加するか？
 駐輪場は必要度高いと思う。
 ●駐輪場の容量を十分に確保して
 ●駐輪場は絶対必要だと思う●駐輪
 場の整備案はいつ出されるか？●駐
 車場駐輪場の確保はしっかりできる
 のか？●駐輪場を多くしたい。広
 場面積を大きくしたい●駅前
 にでかけやすい。駐輪
 場確保

意見の反映

●市民の
 声はいつまでなら生かされ
 るのか？●意見を言えること（公共
 スペースの活用方法など）を市民に伝え
 て欲しい●市民への広報をていねいにやって
 ほしい（双方向で）●住民の意思はどれくらい反
 映されるのか？●若い世代（子供含め）の意見を
 十分にきけるか？●もってていねいに周辺住民や自
 治会などに知ってもらう機会を市に設けて欲しい
 ●できたあとに活性化できるためには住民・市民
 のエネルギーが不可欠●皆で考えよう良い街
 づくり●ビルの中の公共施設をどうする
 か？市民の話し合いをいまのスケ
 ジュールで十分に時間はた
 りるか？

その他

●駅舎の建て替
 えの財政負担●西武
 線の小川駅PASSはや
 める●暴走族のた
 まり場は困る

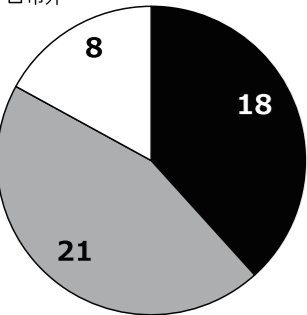
知りたい

●駅前広場
 の利用のビジョン、イベント開催
 等●駅周辺のまちづくりビジョンは？
 ●東口の大企業とはどのような形でかわるのか、か
 かわらないのか？●再開発のイメージを明確にしてもらいた
 い●まちづくりのポリシー価値観（個性の源）は何か（あるのか）●
 西口再開発を実施しなかった場合、何が問題になるか？（困ったこと
 は？）●再開発について市民はどれくらい知っているんだろう●この事業に
 ついて知らない人が多いと思う●市はこの情報を開こうとしているのか？●
 決定したことは市報等で発表してほし●駅周辺の地域に対し本開発の役割は？
 ●何の為に再開発するのか不明（目的不明）●駅周辺住民の再開発に対する意識
 は？●市民意見をどう、何について取り入れるのか？その意思があるのか？●周
 辺住民は再開発を望んでいるのか？●不確定なことが多すぎる●市全体の事業と
 いう認識がない●議会はどのような意向なのか？●小川の開発にからむ明治から
 の歴史を知りたい。特にプリジストンの工場、柴町造成組合、学園東西町、大
 学誘致●小川駅の現状利用状況●そもそも市の負担はいくらか？●市からの
 補助金はいくらか？（フロア購入費25億円以外に）●どんなお店が施設
 があるのか？開発地域以外の影響は？●地権者・使用者・住民が納得
 している内容でしょうか？●住戸（高層階）の間の吹き抜けは何
 のため？メリット、デメリットは？●3階の非物販サービ
 スとは何？●西口公民館の跡地をどうするか●プリジ
 ストンの動きもこれからあるのか、小川
 全体の動きを知りたい。

●参加者属性

| | |
|---------|----|
| 小川東町1 | 1 |
| 栄町3 | 2 |
| 小川西町1 | 2 |
| 小川西町2 | 2 |
| 小川西町3 | 2 |
| 小川西町4 | 5 |
| 小川西町5 | 4 |
| 小川町1 | 3 |
| 小川町2 | 1 |
| 鷹の台 | 1 |
| 津田町1 | 1 |
| 上水南町3 | 1 |
| 上水本町2 | 1 |
| 上水本町3 | 2 |
| 仲町 | 1 |
| 学園西町1 | 1 |
| 学園西町2 | 3 |
| 学園西町3 | 1 |
| 美園町1 | 2 |
| 鈴木町 | 1 |
| 花小金井南町3 | 2 |
| 市外（在勤） | 2 |
| 市外 | 6 |
| | 47 |

■市内小川駅近隣
 □市内
 □市外



上記は名簿登録者と、スタッフ7名、登壇者1名、ファシリテーター2名を含む。うち、ワークショップ参加は、36名～40名程度。

●小川駅西口再開発について知りたいこと、不安に思うこと、言いたいこと